Compravendite immobiliari

Semindipendente - cod.1431 - Procchio prezzo 944.000,00 euro

A pochi passi dalla bellissima spiaggia di Spartaia, in complesso condominiale di nuova realizzazione, appartamenti di ampia metratura, tutti dotati di spazio esterno privato con vista mare, posto auto privato, e tutti i più moderni confort e servizi. L'edificio è composto in totale da n. 6 appartamenti ed è sviluppato su due piani fuori terra.
L'appartamento oggetto del presente annuncio ha una superficie di circa 90 mq utili e si trova al piano primo con ampia terrazza fronte mare di circa 75 mq con splendida vista, oltre terrazza sul retro di ulteriori 40 mq.
Interamente è suddiviso in ampia zona giorno con angolo cottura, salotto con splendide vetrate vista mare, disimpegno, due camere matrimoniali e due bagni. La struttura è stata realizzata con la massima cura nella scelta dei materiali, e con l'impiego dei migliori ritrovati tecnologici per quanto riguarda l'impiantistica.
In merito alla classe energetica gli appartamenti sono in classe A, riducendo così al minimo i consumi.
La proprietà dispone di ampi spazi verdi condominiali curati e piantumati con essenze tipiche dell'Elba, due sentieri pedonali per l'accesso diretto al mare.

caratteristiche

Riferimento	1431
Tipologia	Semindipendente
Piano	1
Superficie(mq)	110
Giardino	si
Terrazzo/Balcone	si
N.Camere	2
N.Bagni	2
Riscaldamento	si
Distanza mare	20 mt
Vista mare	si
Posto auto/box	si
Classe energetica	175 KWh/Mqa - A+
Spese Condominiali	3400.00 € / anno

Compravendite immobiliari

fotogallery